

DIRECT LEASE HOUSING OPTION

FOR THE CITY OF HOUSTON

Homeowners and renters whose homes were damaged by Hurricane Harvey may be eligible for FEMA's Direct Lease Program. You must have previously registered with FEMA, and FEMA determines eligibility. The City of Houston Housing and Community Development Department (HCDD) administers the program. Even if FEMA has denied your claim, we may be able to assist you.



Photos by Kenneth Wilsey / FEMA - Feb 12, 2018



AM I ELIGIBLE FOR DIRECT LEASE?

Registered applicants may be eligible if they are:

- Homeowners with \$17,000 or more damage to their home based on the FEMA inspection
- Renters whose home received major damage or has been destroyed based on the FEMA inspection
- In need of housing for up to 12 months
- Residents of the City of Houston

APPLICANT'S RESPONSIBILITY:

- Sign a lease with HCDD for temporary housing for up to 12 months
- Sign a temporary housing agreement that describes the responsibilities of the applicant and HCDD
- Visit with case managers twice a month to recertify eligibility and continued housing need
- Agree to establish a permanent housing plan prior to first recertification visit and maintain progress towards the permanent housing plan to maintain eligibility
- Violation of lease with landlord will result in applicant no longer being eligible for continued assistance

CHECK YOUR FEMA CLAIM STATUS

- Click on www.DisasterAssistance.gov
- Call **1-800-621-3362 / TTY 1-800-462-7585**
- Visit a local FEMA Disaster Recovery Center

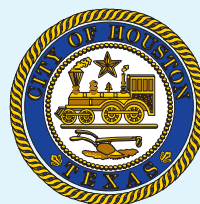
WHAT IF FEMA DENIED MY APPLICATION?

If you believe your claim was erroneously denied, please contact us at HCDD. We can help you appeal FEMA's decision, and we can offer guidance on other home repair programs that may be able to help you. For assistance with your FEMA appeal, call **800-620-9511**.

For more information on available HCDD programs visit: www.houstontx.gov/housing



© COH - HCDD 03.07.18



HAVE QUESTIONS? CALL **800-620-9511**

OPCIÓN DE VIVIENDA POR ARRENDAMIENTO DIRECTO PARA LA CIUDAD DE HOUSTON

Los propietarios e inquilinos cuyas viviendas resultaron dañadas por el Huracán Harvey pueden ser elegibles para el Programa de Arrendamiento Directo de FEMA. Debe haberse registrado previamente en FEMA, y FEMA determina la elegibilidad. El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Houston (HCDD) administra el programa. Incluso si FEMA ha denegado su reclamo, podremos ayudarlo.



Photos by Kenneth Wilsey / FEMA - Feb 12, 2018



¿SOY ELEGIBLE PARA EL ARRENDAMIENTO DIRECTO?

Los solicitantes registrados pueden ser elegibles si son:

- Propietarios con \$17,000 o más de daños a sus hogares basados en la inspección de FEMA
- Inquilinos cuya casa recibió daños mayores o ha sido destruida según la inspección de FEMA
- Se necesita vivienda de hasta 12 meses
- Residentes de la Ciudad de Houston

RESPONSABILIDAD DEL SOLICITANTE:

- Firme un contrato de arrendamiento con HCDD para vivienda temporal hasta por 12 meses
- Firme un contrato de vivienda temporal que describa las responsabilidades del solicitante y HCDD
- Visítelo con el administrador de su caso dos veces al mes para volver a certificar la elegibilidad y continuar con la necesidad de vivienda
- Aceptar establecer un plan de vivienda permanente antes de la primera visita de recertificación y mantener el progreso hacia el plan de vivienda permanente para mantener la elegibilidad
- La violación del contrato de arrendamiento con el propietario dará lugar a que el solicitante ya no sea elegible para asistencia continua

© COH - HCDD 03.07.18

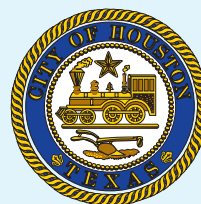
COMPRUEBA TU ESTADO DE RECLAMO CON FEMA

- Haga clic en www.DisasterAssistance.gov
- Llame al **1-800-621-3362** / TTY **1-800-462-7585**
- Visite un centro local de recuperación de desastres de FEMA

¿QUÉ PUEDO HACER SI FEMA NEGÓ MI APLICACIÓN?

Si usted cree que su reclamo fue denegado erróneamente, contáctenos en HCDD. Podemos ayudarlo a apelar la decisión de FEMA y podemos ofrecerle orientación sobre otros programas de reparación de viviendas que puedan ayudarlo. Para asistencia con su apelación de FEMA, llame al **800-620-9511**.

Para obtener más información sobre los programas HCDD disponibles, visite: www.houstontx.gov/housing



¿TIENES PREGUNTAS? LLAME AL **800-620-9511**