

# MANUFACTURED HOUSING UNITS (MHU) AND RECREATIONAL VEHICLES (RV)

## FOR THE CITY OF HOUSTON

Mobile homes or recreational vehicles may be available for homeowners who previously registered with FEMA after Hurricane Harvey. FEMA determines both eligibility and type of direct housing assistance available to the homeowner. The City of Houston Housing and Community Development Department (HCDD) administers the program. Even if FEMA has denied your claim, we may be able to assist you.



### AM I ELIGIBLE FOR AN MHU OR RV?

- Must have at least \$17,000 in damage based on the FEMA inspection.
- MHUs and RVs placed on private sites must be removed within 6 months; additional 6-month extension may be granted by the building official.
- Must demonstrate monthly progress towards a permanent housing solution and must have permanent housing within 18 months of the disaster declaration date.

### APPLICANTS WILL BE ASSIGNED A UNIT TYPE BASED ON:

- Number of adults and children in the household
- Access and functional needs
- What is feasible for installation at the site based on available space and installation standards

### DIFFERENT TYPES OF SITES

- **Private site:** Homeowner's privately-owned site, where damaged home is located. The lot must have adequate space for the unit with access to utilities.
- **Commercial sites:** Commercial RV or mobile home parks with infrastructure for unit installation, such as access to water, sewer, and power. Renters may also be eligible for an MHU or RV at a commercial site if other options, such as Direct Lease, are not available.

### ACCESS AND FUNCTIONAL NEEDS

- Applicants with access and functional needs are provided reasonable accommodations, such as MHUs that comply with the Uniform Federal Accessibility Standards (UFAS), ramps, platform steps, grab bars, and other modifications to units.

### CHECK YOUR FEMA CLAIM STATUS

- Click on [www.DisasterAssistance.gov](http://www.DisasterAssistance.gov)
- Call **1-800-621-3362 / TTY 1-800-462-7585**
- Visit a local FEMA Disaster Recovery Center

### WHAT IF FEMA DENIED MY APPLICATION?

If you believe your claim was erroneously denied, please contact us at HCDD. We can help you appeal FEMA's decision, and we can offer guidance on other home repair programs that may be able to help you. For assistance with your FEMA appeal, call **800-620-9511**.

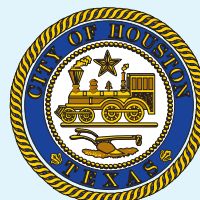
For more information on available HCDD programs visit:

[www.houstontx.gov/housing](http://www.houstontx.gov/housing)



@HoustonHCDD

© COH - HCDD 03.07.18



HAVE QUESTIONS? CALL **800-620-9511**

# UNIDADES DE VIVIENDA FABRICADAS (MHU) Y VEHÍCULOS RECREATIVOS (RV)

## PARA LA CIUDAD DE HOUSTON

Las casas móviles o vehículos recreativos pueden ser disponibles para propietarios que se registraron previamente con FEMA después del Huracán Harvey. FEMA determina la elegibilidad y el tipo de asistencia de vivienda directa disponible para el propietario. El Departamento de Vivienda y Desarrollo de la Comunidad de la Ciudad de Houston (HCDD) administra el programa. Incluso si FEMA ha denegado su reclamo, hay la posibilidad que podremos asistirle.



### ¿ESTOY ELEGIBLE PARA UNA MHU O RV?

- Debes tener al menos \$17,000 en daños basado en la inspección de FEMA.
- Las MHU y las RV colocadas en sitios privados deben retirarse dentro de los 6 meses; el funcionario de la construcción puede otorgar una extensión adicional de 6 meses.
- Debes demostrar el progreso hacia una solución de vivienda permanente cada mes, y debes tener una vivienda permanente dentro de los 18 meses o menos desde la fecha de la declaración de desastre.

### LOS SOLICITANTES SERÁN ASIGNADOS UN TIPO DE UNIDAD BASADO EN:

- Número de adultos y niños en el hogar
- Acceso y necesidades funcionales
- Qué es factible para la instalación en el sitio según el espacio disponible y los estándares de instalación

### DIFERENTES TIPOS DE SITIOS

- **Sitio privado:** sitio privado del propietario de la vivienda, donde se encuentra el hogar dañado. El lote debe tener espacio adecuado para la unidad con acceso a los servicios públicos.
- **Sitios comerciales:** RV comerciales o parques de casas prefabricadas, que incluyen la infraestructura necesaria para la instalación de la unidad, como el acceso a agua, alcantarillado y energía. Inquilinos también pueden ser elegibles para una MHU o RV en un sitio comercial si otras opciones, como arrendamiento directo no están disponibles.

### ACCESO Y NECESIDADES FUNCIONALES

- Los solicitantes con acceso y necesidades funcionales recibirán adaptaciones razonables incluyendo MHU que cumplen con los Estándares Uniformes de Accesibilidad Federal (UFAS), rampas, pasos de plataforma, barras de sujeción y otras modificaciones a las unidades.

### COMPRUEBA TU ESTADO DE RECLAMO CON FEMA

- Haga clic en [www.DisasterAssistance.gov](http://www.DisasterAssistance.gov)
- Llame al 1-800-621-3362 / TTY 1-800-462-7585
- Visite un centro local de recuperación de desastres de FEMA

### ¿QUÉ PUEDO HACER SI FEMA NEGÓ MI APLICACIÓN?

Si usted cree que su reclamo fue denegado erróneamente, contáctenos en HCDD. Podemos ayudarle a apelar la decisión de FEMA y podemos ofrecerle orientación sobre otros programas de reparación de viviendas que puedan ayudarle. Para asistencia con su apelación de FEMA, llame al **800-620-9511**.

Para obtener más información sobre los programas HCDD disponibles, visite: [www.houstontx.gov/housing](http://www.houstontx.gov/housing)

